



## COMUNE DI COMO

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. **404** di Registro

SEDUTA DEL 17 Ottobre 2019

PRESIDENTE: DOTT. ADRIANO CALDARA

SEGRETARIO: AVV. GIUSEPPE LOCANDRO

Sono presenti al momento della votazione della seguente deliberazione:

|                      |              | PRESENTI | ASSENTI |
|----------------------|--------------|----------|---------|
| LANDRISCINA MARIO    | Sindaco      |          | si      |
| CALDARA ADRIANO      | Vice Sindaco | si       |         |
| CORENGIA ANGELA      | Assessore    | si       |         |
| PETTIGNANO FRANCESCO | “            | si       |         |
| BELLA VINCENZO       | “            |          | si      |
| GALLI MARCO          | “            | si       |         |
| NEGRETTI ELENA       | “            | si       |         |
| GENTILINI CAROLA     | “            | si       |         |
| BONDURI ALESSANDRA   | “            | si       |         |
| BUTTI MARCO          | “            | si       |         |

**OGGETTO: EROGAZIONE CONTRIBUTO EDIFICI DI CULTO DERIVANTE DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA PER ATTREZZATURE RELIGIOSE INDICATE DALL'ART. 71 L.R. 12/2005**  
**-CONTRIBUTO ANNO 2018 ( ONERI RELATIVI ALL'ANNO 2017)**  
**-CONTRIBUTO ANNO 2019 (ONERI RELATIVI ALL'ANNO 2018)**

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, agli artt. 70-73 detta norme per la realizzazione di edifici di culto e di attrezzature destinate a servizi religiosi e prevede che ciascun Comune accantoni, ogni anno, almeno l'8% delle somme riscosse per oneri di urbanizzazione secondaria su un apposito fondo, destinato alla realizzazione di attrezzature di interesse comune per servizi religiosi, quali:

- a) gli immobili destinati al culto anche se articolati in più edifici compresa l'area destinata a sagrato;*
- b) gli immobili destinati all'abitazione dei ministri del culto, del personale di servizio, nonché quelli destinati ad attività di formazione religiosa;*
- c) nell'esercizio del ministero pastorale, gli immobili adibiti ad attività educative, culturali, sociali, ricreative e di ristoro compresi gli immobili e le attrezzature fisse destinate alle attività di oratorio e similari che non abbiano fini di lucro;*
- c-bis) gli immobili destinati a sedi di associazioni, società o comunità di persone in qualsiasi forma costituite, le cui finalità statutarie o aggregative siano da ricondurre alla religione, all'esercizio del culto o alla professione religiosa quali sale di preghiera, scuole di religione o centri culturali.*

- le competenti autorità religiose, a tal fine, trasmettono ai Comuni entro il 30 giugno di ogni anno, un programma di massima, anche pluriennale, degli interventi da effettuare, corredato dalle relative previsioni di spesa;

Viste le istanze per accedere ai finanziamenti per attrezzature religiose, pervenute nell'anno 2018:

- 1) PARROCCHIA PREPOSITURALE DELLA SANTISSIMA TRINITÀ – SANTUARIO NOSTRA SIGNORA DEL PRODIGIO – TEMPIO SACRARIO DEGLI SPORT NAUTICI:  
Via per Brunate 39 – Parroco Don Maurizio Salvioni –  
– PG 26251 del 9 maggio 2018  
Importo totale interventi: **52.380,99.=**
- 2) CHIESA CATTEDRALE DI COMO  
Via Maestri Comacini 6 – Arciprete Don Flavio Feroldi  
PG 28646 del 21 maggio 2018  
Importo totale interventi € **133.800,00.=**
- 3) PARROCCHIA SAN DI GIORGIO  
Via Pietro Breggia 4 – Parroco Don Luigi Chistolini –  
PG 32315 del 6 giugno 2018:  
Importo totale interventi € **327.574,67.=**
- 4) della PARROCCHIA S.S. CARPOFORO E BRIGIDA  
Via Colonna 14 – Don Riva Pierino  
PG 38074 del 2/7/18 ( domanda ritenuta ammissibile in quanto il 30 giugno cadeva di sabato – giornata di chiusura dell'Ufficio protocollo generale);  
Importo totale interventi **27.800,00.=**

Vista l' istanza per accedere ai finanziamenti per attrezzature religiose, pervenuta nell'anno 2019

1) CHIESA CATTEDRALE DI COMO

Via Maestri Comacini 6 – Arciprete Don Flavio Feroldi

PG 30066 del 29 maggio 2019

Importo totale interventi € 49.538,00.=

Dato atto che:

- gli interventi riguardano attrezzature religiose rientranti tra quelle descritte dal comma 1 dell'art.71, della legge regionale citata, sopra riportate;
- l'importo totale delle richieste di contributo pervenute nel 2018 è pari ad Euro 541.555,66;
- l'importo totale delle richieste di contributo pervenute nel 2019 è pari ad Euro 49.538,00;
- la percentuale pari all'8% di cui all'art. 73 della Legge Regionale n. 12/2005 relativa all'accantonamento degli Oneri di Urbanizzazione Secondaria ammonta per l'anno 2017 ad € 33.285,29; detta somma non è stata assegnata nel corso del 2018, pertanto si ritiene dover procedere nel corso del 2019;
- la percentuale pari all'8% di cui all'art. 73 della Legge Regionale n. 12/2005 relativa all'accantonamento degli Oneri di Urbanizzazione Secondaria ammonta per l'anno 2018 ad € 21.468,42;
- che dette somme trovano copertura nell'apposito capitolo 20501033940 - del bilancio di previsione 2019 approvato con Delibera di Consiglio n. 44 dell'11/04/2019;

Viste ed esaminate le domande pervenute, depositate agli atti del Comune di Como – Ufficio edilizia Privata - ritenuto, nell'esercizio del proprio potere discrezionale poter ammettere a finanziamento gli interventi rappresentati dagli istanti come segue:

- per l'anno 2018, a valere sugli oneri 2017 (€ 33.285,29) mediante erogazione del 100% della somma disponibile, mediante suddivisione in parti uguali tra i quattro richiedenti pari a € 8.321,32 per ciascun richiedente;
- per l'anno 2019 a valere sugli oneri 2018 (€ 21.468,42) mediante erogazione del 100% dell'importo all'unico richiedente;

Visto che l'art. 73 comma 3 della L.R. 12/05 prevede che : “(omissis...) *Tali contributi, (.....) sono utilizzati entro tre anni dalla loro assegnazione e la relativa spesa documentata con relazione che gli enti assegnatari trasmettono al comune entro 6 mesi dalla conclusione dei lavori*”;

Visto il Parere favorevole espresso sulla proposta di deliberazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, dal Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio e della Mobilità - Edilizia Privata – SUAP e dal Dirigente del Settore Gestioni Economiche e Finanziarie;

Visto altresì il parere favorevole del Segretario Generale espresso ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto Comunale;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi espressi nei modi di legge:

**DELIBERA**

- 1) di assegnare ai sensi dell'art.73 della L.R. 12/2005, il contributo relativo agli oneri di urbanizzazione secondaria –

**anno 2018 (8% accantonamento O.U.S. 2017 € 33.285,29) come in premessa indicato e precisamente:**

|   |            |
|---|------------|
| A. Parrocchia Prepositurale della Santissima Trinità – Santuario Nostra Signora del Prodigio – Tempio Sacratio degli sport nautici: | € 8.321,32 |
| B. Chiesa Cattedrale di Como:   | € 8.321,32 |
| C. Parrocchia San di Giorgio:   | € 8.321,32 |
| D. Parrocchia S.S. Carpofo e Brigida:   | € 8.321,32 |

**anno 2019 (8% accantonamento O.U.S. 2018 € 21.468,42) come in premessa indicato e precisamente:**

|                              |             |
|------------------------------|-------------|
| A. Chiesa Cattedrale di Como | € 21.468,42 |
|------------------------------|-------------|

a titolo di finanziamento per gli interventi che riguardano attrezzature religiose rientranti tra quelle descritte alla lettere del comma 1 dell'art.71 della legge regionale n. 12/05;

- 2) di dare atto che i presenti contributi devono essere utilizzati dagli assegnatari entro tre anni dalla presente deliberazione e che del modo in cui verranno impiegate le somme assegnate dovrà essere fornito al Settore Urbanistica, Edilizia Privata e SUAP apposito rendiconto corredato dalla relativa documentazione;
- 3) di incaricare il Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio e della Mobilità - Edilizia Privata - SUAP di assumere gli atti derivanti dal presente provvedimento;
- 4) di dare atto che si procederà a pubblicare il contenuto e gli estremi del presente provvedimento ai sensi delle vigenti norme sulla trasparenza come regolamentate dall'Ente;

di dichiarare, con separata votazione assunta ad unanimità di voti, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del d.lgs. n. 267/2000.

**OGGETTO: EROGAZIONE CONTRIBUTO EDIFICI DI CULTO DERIVANTE DAGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA PER ATTREZZATURE RELIGIOSE INDICATE DALL'ART. 71 L.R. 12/2005**  
**-CONTRIBUTO ANNO 2018 ( ONERI RELATIVI ALL'ANNO 2017)**  
**-CONTRIBUTO ANNO 2 019 (ONERI RELATIVI ALL'ANNO 2018)**

PARERE TECNICO

Parere favorevole alla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnica (art. 49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000).

Sede, li - 9 OTT. 2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
ARCH. GIUSEPPE RUFFO

La presente proposta di deliberazione passi alla Segreteria Generale per l'iscrizione dell'argomento all'O.d.G. della Giunta Comunale.

Sede, li 17/10/2019

L'ASSESSORE AL  
ASSESSORE - DOTT. MARCO BUTTI

PARERE CONTABILE

Parere favorevole alla proposta di deliberazione, che è regolare dal punto di vista contabile, nel rispetto delle norme della legislazione vigente.

~~Si attesta altresì la copertura finanziaria (ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000), relativa all'impegno di spesa.~~

Sede, li 17/10/2019

IL DIRIGENTE DEL SETTORE SERVIZI  
FINANZIARI

~~IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI, riscontrata la regolarità contabile, esprime parere favorevole~~

~~Sede, li \_\_\_\_\_~~

PARERE DI LEGITTIMITA'

Parere favorevole alla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 103, 2° comma, dello Statuto Comunale.

Sede, li 17 OTT. 2019

IL SEGRETARIO GENERALE  
~~IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.~~  
~~IL VICE SEGRETARIO GENERALE AGG.TO~~